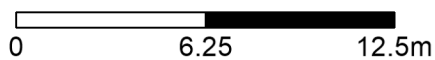
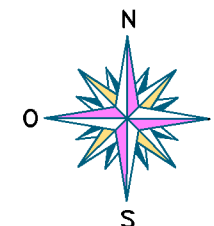




Plan de situation (sans échelle)



(AB-451)  
Mme Audrey BERTHELOT  
M. Nicolas LE FORESTIER

(AB-450)  
M. Jérémy CHARTIER

(AB-449)  
Mme Sophie HEZE

(AB-464)

(AB-266)  
Mme Hélène BAISAMY née HAUTEFAYE

Lot 4  
S= 67.21  
AB-525

Lot 5  
S= 398 m<sup>2</sup>  
AB-526

DESCRIPTION DES LIMITES

Points 32-16-33:

-Limite validée d'après le Procès-verbal de bornage dressé le 10/11/2005 par M. Dominique FORTEAU Géomètre-Expert à DREUX (Ref.201161).  
-La limite avec les parcelles AB 449-450 a fait l'objet d'un Procès-verbal de Rétablissement de limites dressé le 05/02/2024 par Antoine DIOT Géomètre-Expert à HOUDAN (Ref.H09970A).

Points 33-42-41-40-39-32:

Limite issue de la présente division valant bornage après signature de l'acte authentique.

LEGENDE RESEAUX PROJETES

<b>EAUX USEES (EU)</b>	<b>RESEAU ELECTRIQUE (BT + HT)</b>
<b>EU Réseau projeté</b>	<b>ELEC Réseau projeté</b>
Regard de visite	Coffret électrique lot 2 à 5 (logement individuel) ->> Fourniture INEO
Boîte de branchement	Coffret électrique lot 1 (logement collectif) ->> Fourniture et pose INEO (coffret RM)
Cotes regard : > projeté	<b>RESEAU TELECOM (TEL)</b>
<b>EAUX PUVIALES (EP)</b>	<b>TEL Réseau projeté</b>
<b>EP Réseau projeté</b>	Chambre de tirage L1T, L2T... ->> Fourniture et pose par INEO
Bouche d'engouffrement -> plaque de recouvrement profil T+ grille	Regard de branchement ->> Fourniture et pose par INEO
<b>ADDUCTION EAU POTABLE (AEP)</b>	<b>ECLAIRAGE PUBLIC (ECL)</b>
<b>AEP Réseau projeté</b>	<b>ECL Réseau projeté</b>
Purge	Candélabre ->> Fourniture et pose par INEO
Citerne	

LEGENDE AMENAGEMENT

<b>REVETEMENTS DE SURFACE</b>	<b>ESPACES VERTS</b>
Enrobé noir chaussée et place de jour	Arbre
Béton désactivé chaussée ->> RAILS et plateforme OM (ép. 0m20)	Haie bocagère
Dalle gazon 500x330 ->> stationnement et chaussée	Dalle de paillage à base de fibres naturelles Haie bocagère
Béton désactivé trottoir	Haie à tailler
Stabilisé renforcé	Massif
Mortier de ciment hydraulique gravillonnée	Noüe plantée
<b>MOBILIER</b>	Gazon
Potelet métal fixe tête blanche ->> passage piéton	
Dalle podotactile béton	
<b>CLOTURE</b>	
Clôture plaque béton ht. 1.80m	
Double lisse bois	
Clôture ganivelle	
<b>MURET TECHNIQUE</b>	
Muret technique	
<b>ESPACES VERTS</b>	
Arbre	Espaces verts

Voie Nouvelle à créer

Aire de manœuvre

(AB-279)  
Mme Christine BONNERIC née BOGARD  
M. Pierre BONNERIC

(AB-414)  
SCI du Cèdre



Société de Géomètres - Experts et maîtres d'oeuvre VRD

63 avenue de la République 78640 Neauphle-le-Château Tél : 01 34 89 00 78 Fax : 01 34 89 63 73 neauphle@foncier-experts.com	6 rue Jean-Pierre Timbaud 78180 St Quentin en Yvelines Montigny le Bretonneux Tél : 01 30 64 01 41 - 01 30 64 01 56 saintquentin@foncier-experts.com	125 Petite rue St-Mathieu 78550 Houdan Tél : 01 30 59 62 35 Fax : 01 30 88 10 46 houdan@foncier-experts.com	62 rue de Rambouillet 78460 Chevreuse Tél : 01 30 52 42 50 Fax : 01 30 52 32 42 chevreuse@foncier-experts.com	6 rue de Bièvres 91400 Saclay Tél : 01 60 14 69 03 saclay@foncier-experts.com
---	--	---	---	--

Dossier N° : H09970A

Plan établi le : 19/12/2022  
Dernière version : 19/03/2024  
Planimétrie : Lambert CC48  
Altimétrie : IGN NGF 69  
Dessinateur : FP