



Plan de situation (sans échelle)



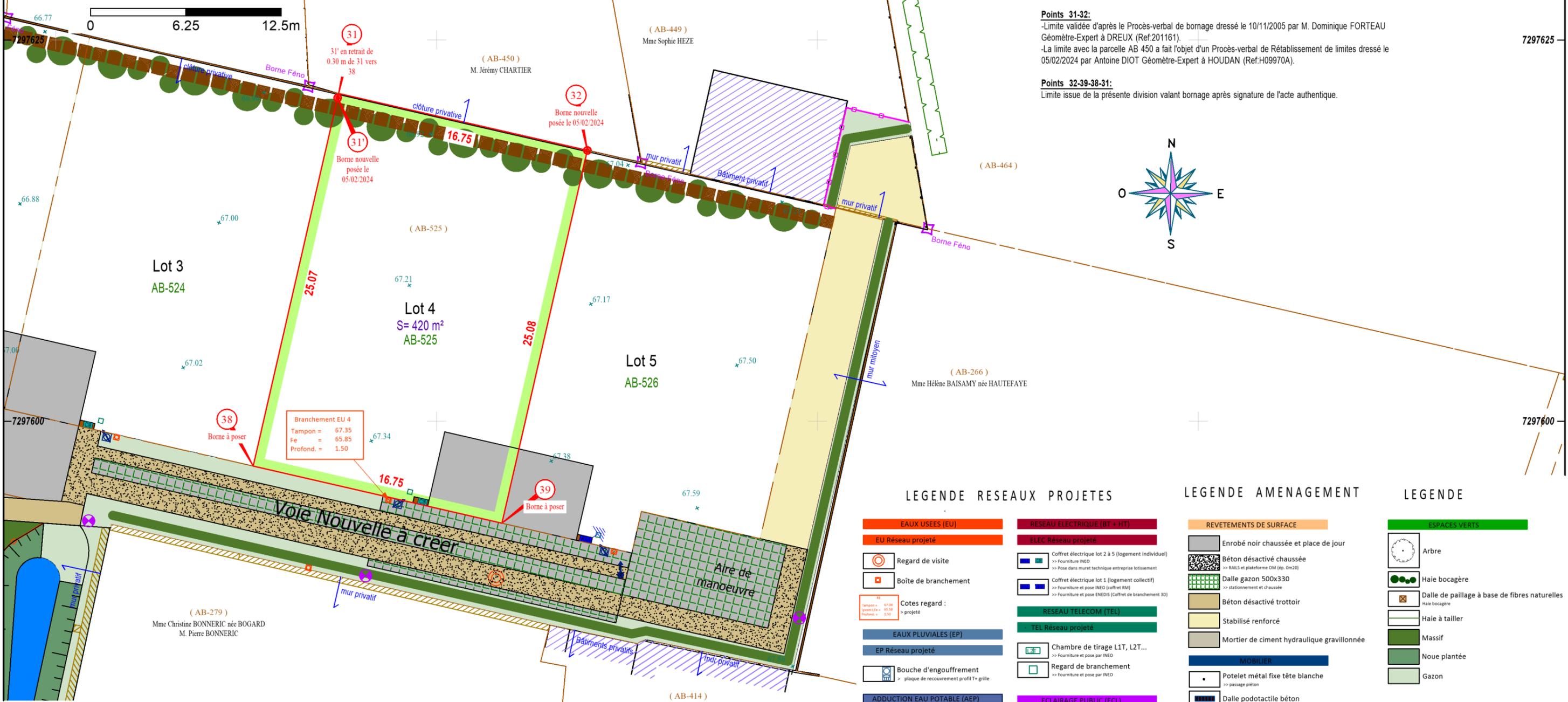
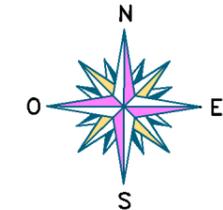
DESCRIPTION DES LIMITES

Points 31-32:

-Limite validée d'après le Procès-verbal de bornage dressé le 10/11/2005 par M. Dominique FORTEAU Géomètre-Expert à DREUX (Ref:201161).
-La limite avec la parcelle AB 450 a fait l'objet d'un Procès-verbal de Rétablissement de limites dressé le 05/02/2024 par Antoine DIOT Géomètre-Expert à HOUDAN (Ref:H09970A).

Points 32-39-38-31:

Limite issue de la présente division valant bornage après signature de l'acte authentique.



LEGENDE RESEAUX PROJETES

EAUX USEES (EU)	RESEAU ELECTRIQUE (BT + HT)
EU Réseau projeté	ELEC Réseau projeté
Regard de visite	Coffret électrique lot 2 à 5 (logement individuel) -> Fourniture INEO -> Pose dans muret technique entreprise lotissement
Boîte de branchement	Coffret électrique lot 1 (logement collectif) -> Fourniture et pose INEO (coffret RM) -> Fourniture et pose ENEDIS (coffret de branchement 3D)
Cotes regard : > projeté	RESEAU TELECOM (TEL)
EAUX PUVIALES (EP)	TEL Réseau projeté
EP Réseau projeté	Chambre de tirage L1T, L2T... -> Fourniture et pose par INEO
Bouche d'engouffrement > plaque de recouvrement profil T+ grille	Regard de branchement -> Fourniture et pose par INEO
ADDUCTION EAU POTABLE (AEP)	ECLAIRAGE PUBLIC (ECL)
AEP Réseau projeté	ECL Réseau projeté
Purge	Candélabre -> Fourniture et pose par INEO
Citerneau	

LEGENDE AMENAGEMENT

REVETEMENTS DE SURFACE
Enrobé noir chaussée et place de jour
Béton désactivé chaussée -> RAILS et plateforme OM (ép. 0m20)
Dalle gazon 500x330 -> stationnement et chaussée
Béton désactivé trottoir
Stabilisé renforcé
Mortier de ciment hydraulique gravillonnée
MOBILIER
Potelet métal fixe tête blanche -> passage piéton
Dalle podotactile béton
CLOTURE
Clôture plaque béton ht. 1.80m
Double lisse bois
Clôture ganivelle
MURET TECHNIQUE
Muret technique
ESPACES VERTS
Arbre
Espaces verts

LEGENDE

ESPACES VERTS
Arbre
Haie bocagère
Dalle de paillage à base de fibres naturelles Haie bocagère
Haie à tailler
Massif
Noue plantée
Gazon



Société de Géomètres - Experts et maîtres d'oeuvre VRD

63 avenue de la République 78640 Neauphle-le-Château Tél : 01 34 89 00 78 Fax : 01 34 89 63 73 neauphle@foncier-experts.com	6 rue Jean-Pierre Timbaud 78180 St Quentin en Yvelines Montigny le Bretonneux Tél : 01 30 64 01 41 - 01 30 64 01 56 saintquentin@foncier-experts.com	125 Petite rue St-Mathieu 78550 Houdan Tél : 01 30 59 62 35 Fax : 01 30 88 10 46 houdan@foncier-experts.com	62 rue de Rambouillet 78460 Chevreuse Tél : 01 30 52 42 50 Fax : 01 30 52 32 42 chevreuse@foncier-experts.com	6 rue de Bièvres 91400 Saclay Tél : 01 60 14 69 03
---	--	---	---	--

Dossier N° : H09970A

Plan établi le : 19/12/2022
Dernière version : 19/03/2024
Planimétrie : Lambert CC48
Altimétrie : IGN NGF 69
Dessinateur : FP