



Plan de situation (sans échelle)



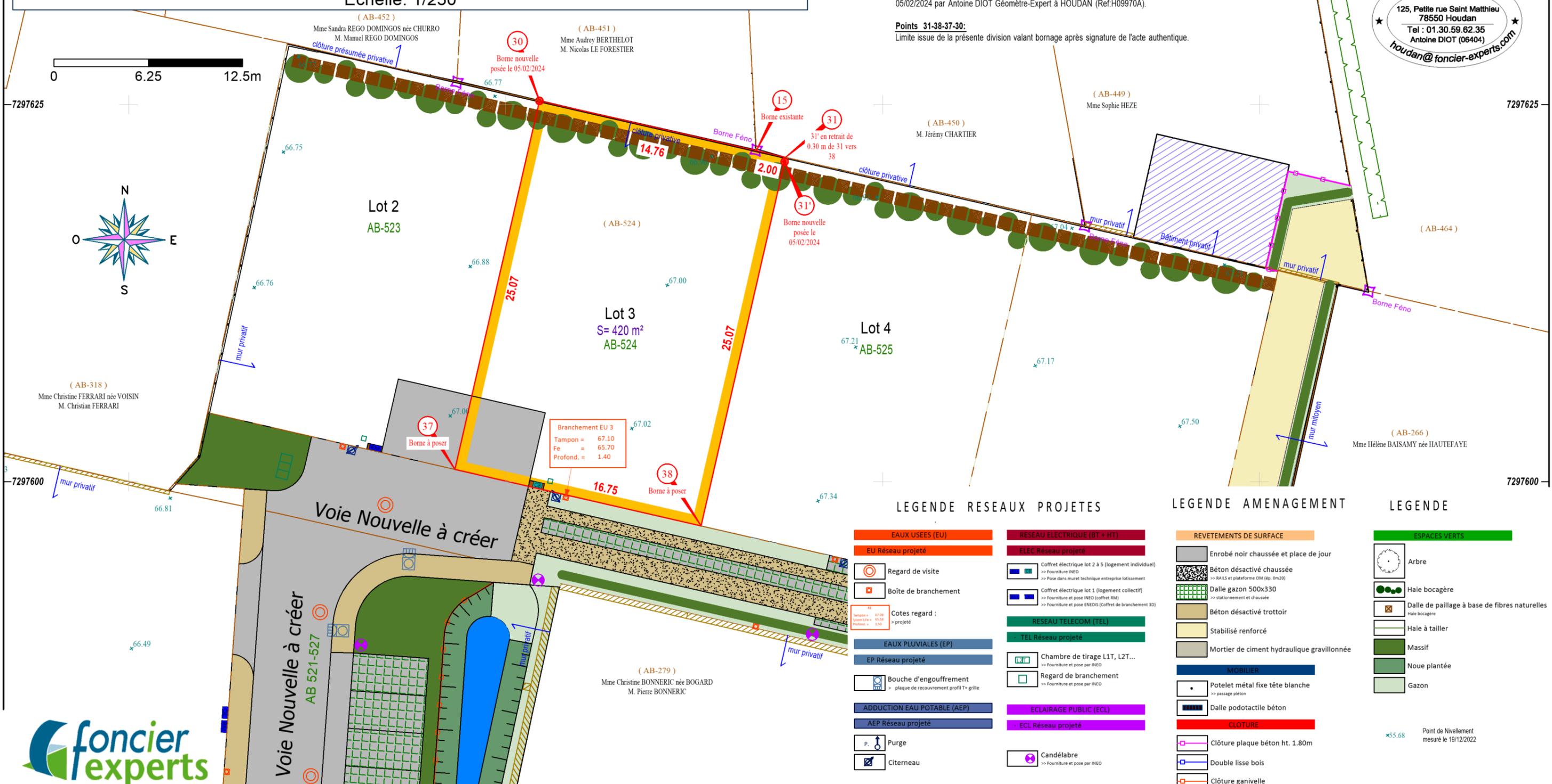
DESCRIPTION DES LIMITES

Points 30-15-31:

-Limite validée d'après le Procès-verbal de bornage dressé le 10/11/2005 par M. Dominique FORTEAU Géomètre-Expert à DREUX (Ref.201161).
-La limite avec les parcelles AB 450-451 a fait l'objet d'un Procès-verbal de Rétablissement de limites dressé le 05/02/2024 par Antoine DIOT Géomètre-Expert à HOUDAN (Ref.H09970A).

Points 31-38-37-30:

Limite issue de la présente division valant bornage après signature de l'acte authentique.



LEGENDE RESEAUX PROJETES

EAUX USEES (EU)	RESEAU ELECTRIQUE (BT + HT)
EU Réseau projeté	ELEC Réseau projeté
Regard de visite	Coffret électrique lot 2 à 5 (logement individuel) ->> Fourniture INEO ->> Pose dans muret technique entreprise lotissement
Boîte de branchement	Coffret électrique lot 1 (logement collectif) ->> Fourniture et pose INEO (coffret RM) ->> Fourniture et pose ENEDIS (coffret de branchement 3D)
Cotes regard : > projeté	RESEAU TELECOM (TEL)
EAUX PUVIALES (EP)	TEL Réseau projeté
EP Réseau projeté	Chambre de tirage L1T, L2T... ->> Fourniture et pose par INEO
Bouche d'engouffrement > plaque de recouvrement profil T+ grille	Regard de branchement ->> Fourniture et pose par INEO
ADDUCTION EAU POTABLE (AEP)	ECLAIRAGE PUBLIC (ECL)
AEP Réseau projeté	ECL Réseau projeté
Purge	Candélabre ->> Fourniture et pose par INEO
Citerneau	

LEGENDE AMENAGEMENT

REVETEMENTS DE SURFACE	ESPACES VERTS
Enrobé noir chaussée et place de jour	Arbre
Béton désactivé chaussée ->> RAILS et plateforme OM (ép. 0m20)	Haie bocagère
Dalle gazon 500x330 ->> stationnement et chaussée	Dalle de paillage à base de fibres naturelles Haie bocagère
Béton désactivé trottoir	Haie à tailler
Stabilisé renforcé	Massif
Mortier de ciment hydraulique gravillonnée	Noue plantée
MOBILIER	Gazon
Potelet métal fixe tête blanche ->> passage piéton	
Dalle podotactile béton	
CLOTURE	
Clôture plaque béton ht. 1.80m	Point de Nivellement mesuré le 19/12/2022
Double lisse bois	
Clôture ganivelle	
MURET TECHNIQUE	
Muret technique	
ESPACES VERTS	
Arbre	Espaces verts



Société de Géomètres - Experts et maîtres d'oeuvre VRD

63 avenue de la République 78640 Neauphle-le-Château Tél : 01 34 89 00 78 Fax : 01 34 89 63 73 neauphle@foncier-experts.com	6 rue Jean-Pierre Timbaud 78180 St Quentin en Yvelines Montigny le Bretonneux Tél : 01 30 64 01 41 - 01 30 64 01 56 saintquentin@foncier-experts.com	125 Petite rue St-Mathieu 78550 Houdan Tél : 01 30 59 62 35 Fax : 01 30 88 10 46 houdan@foncier-experts.com	62 rue de Rambouillet 78460 Chevreuse Tél : 01 30 52 42 50 Fax : 01 30 52 32 42 chevreuse@foncier-experts.com	6 rue de Bièvres 91400 Saclay Tél : 01 60 14 69 03 saclay@foncier-experts.com
---	--	---	---	--

Dossier N° : H09970A

Plan établi le : 19/12/2022
Dernière version : 19/03/2024
Planimétrie : Lambert CC48
Altimétrie : IGN NGF 69
Dessinateur : FP